



## Bauantrag / Antrag auf Nutzungserlaubnis

nicht zutreffendes durchstreichen

An den Vorstand des Kleingärtnervereins \_\_\_\_\_

<b>Bauherr</b>		Antragsdatum _____
Vorname, Name	_____	Eingangsvermerk: _____ _____ _____
Straße, Haus Nr.	_____	
PLZ, Ort	_____	
Telefon	_____	

**Entsprechend den beigegeführten Bauvorlagen wird für die nachstehend bezeichnete Baumaßnahme die Bauerlaubnis beantragt.**

**Parzelle / Nr. des Einzelgartens:** \_\_\_\_\_

**Bezeichnung der Baumaßnahme**

- |                            |                          |              |                          |  |                          |
|----------------------------|--------------------------|--------------|--------------------------|--|--------------------------|
| Standardgartenlaube Typ    | <input type="checkbox"/> | Fremdentwurf | <input type="checkbox"/> | <b>Nutzungserlaubnis mit</b>                                   | <input type="checkbox"/> |
| Neubau                     | <input type="checkbox"/> | Umbau        | <input type="checkbox"/> | Grundriss- und Ansichtsskizze<br>(Seite 7 oder 8) ohne Maßstab | <input type="checkbox"/> |
| Nachträgliche Bauerlaubnis | <input type="checkbox"/> | Rückbau      | <input type="checkbox"/> | Standortsskizze (Lageplan S. 9)<br>ohne Maßstab                | <input type="checkbox"/> |

**Abstand der Baumaßnahme zu Gleisanlagen der DB**

unter 60 m  über 60 m

Rohbaukosten: \_\_\_\_\_ Euro      Herstellungskosten: \_\_\_\_\_ Euro

**Dem Bauantrag sind folgende Unterlagen (siehe Leitfaden) in 2-facher Ausfertigung beigegeführt:**

1. Bauzeichnung (Grundriss, Ansicht, Schnitt M 1:50)
2. Standortsskizze der Laube mit angrenzender Nachbarbebauung (Maßangaben in Meter)
3. Statische Berechnung (geprüft)
4. Baubeschreibung
5. Erklärung zum Bauantrag

.....  
**Datum / Unterschrift des Bauherrn**

## **Baubeschreibung**

für Fremdentwürfe, Fertiglauben,  
zur nachträglichen Bauerlaubnis oder Nutzungserlaubnis  
(nicht zutreffendes durchstreichen)

Kleingärtnerverein \_\_\_\_\_ Garten Nr.: \_\_\_\_\_

### **Bauweise Steinlaube**

ganz- / halbsteinige Hohlwand / 17,5 - Mauerwerk, außen verputzt, verkleidet, gestrichen

Baujahr	
Fußboden	
Decke	
Dach	
Fundament	
Schornstein	
Zustand der Laube	

### **Bemerkungen:**

### **Bauweise Holzbau**

einfach / doppelwandig / Nut und Feder / Fertighaus

Baujahr	
Fußboden	
Decke	
Dach	
Fundament	
Schornstein	
Zustand der Laube	

### **Bemerkungen:**

für Fremdentwürfe, Fertiglauten, zu nachträgliche Bauerlaubnis oder Nutzungserlaubnis

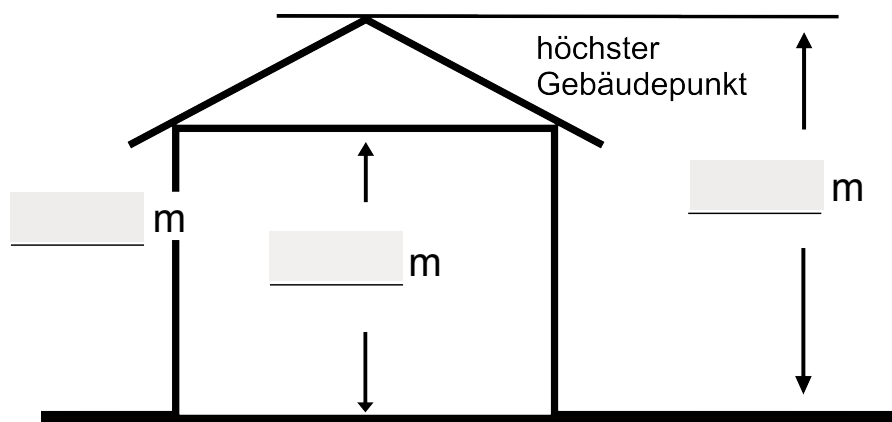


Kleingärtnerverein \_\_\_\_\_

### Satteldach

### Grundriss- und Ansichtsskizze (ohne Maßstab)

für Garten Nr. \_\_\_\_\_



Dachüberstand anzeigen

Ansichtsskizze

Laube (Außenmaße)



Grundrisskizze (Laube, Freisitz, Geräteraum, usw.)

.....  
Unterschrift

für Fremdentwürfe, Fertiglauben, zu nachträgliche Bauerlaubnis oder Nutzungserlaubnis

Kleingärtnerverein

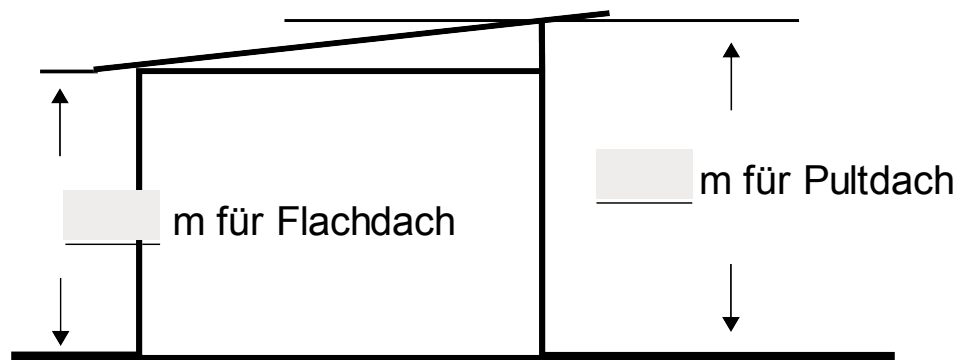


## Pult- oder Flachdach

### Grundriss- und Ansichtsskizze (ohne Maßstab)

für Garten Nr. \_\_\_\_\_

Laube (Außenmaße)



Ansichtsskizze

---

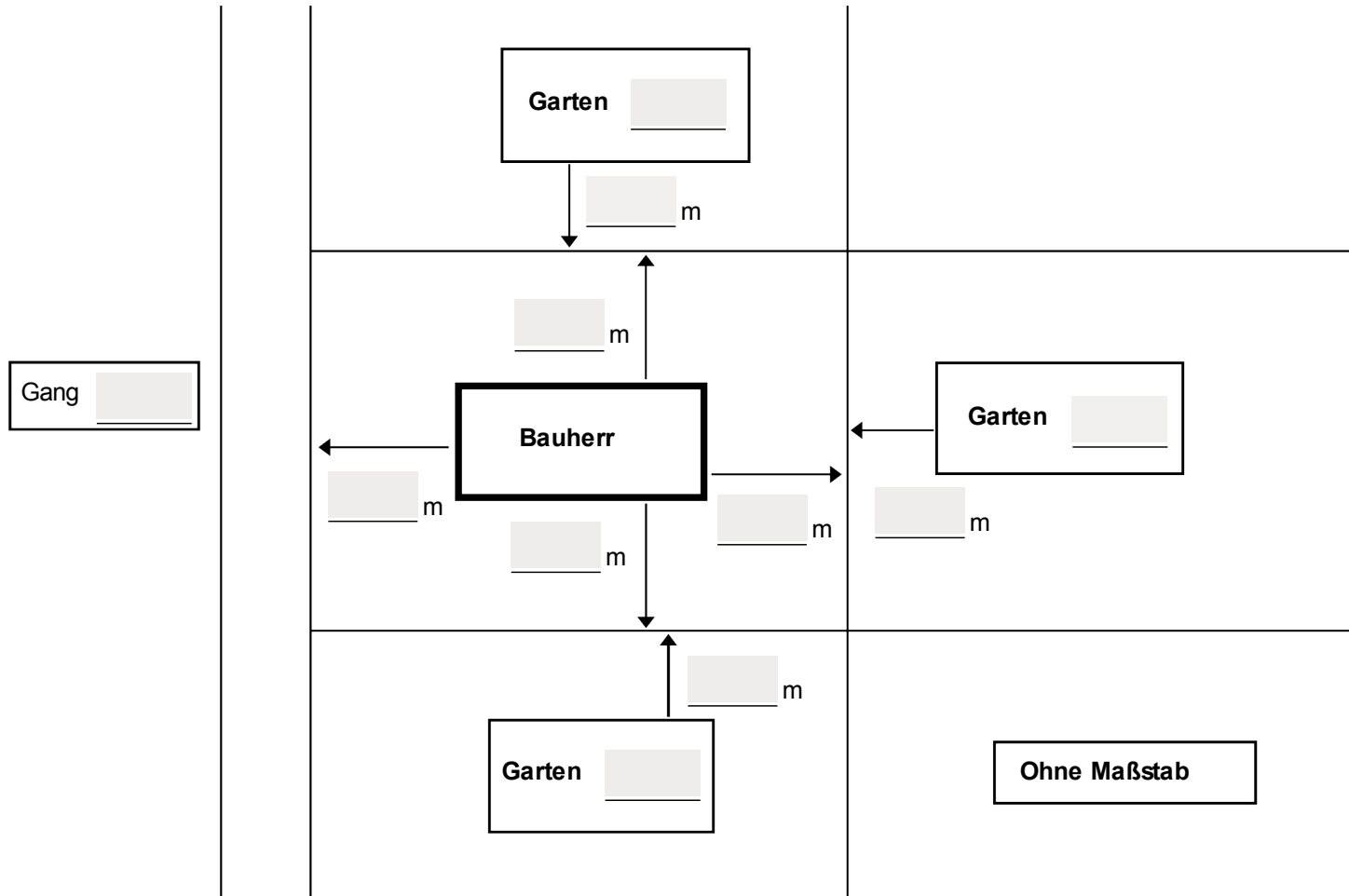
Grundriss- und Ansichtsskizze (Laube, Freisitz, Geräteraum, usw.)

-----  
Unterschrift



# Kleingärtnerverein

Lageplan für Garten



.....  
Unterschrift



## Protokoll über die Bauabnahme der „nachträglichen Bauerlaubnis“

### Bezeichnung der Baumaßnahme

<b>KGV</b> <input type="text"/>	Abnahme beantragt am <input type="text"/>
Garten Nr. <input type="text"/>	
Bauherr <input type="text"/>	Termin vereinbart für <input type="text"/>
Telefon <input type="text"/>	

### 1. Baumaßnahme

Die Baumaßnahme wurde gemäß der nachträglichen Bauerlaubnis ausgeführt.

*Vermerke des Landesbaufachberaters:*

Die Bauabnahme wurde am  durchgeführt.

Die unter Vermerke aufgeführten Mängel sind bis zum  zu beseitigen.

.....  
Datum, Unterschrift des Landesbaufachberaters / Vereinsvorstandes

### 2. Schlussabnahme

Die Schlussabnahme wird vom Vereinsvorstand durchgeführt.

*Vermerke des Vereinsvorstandes:*

Die Mängel sind bis zum  zu beseitigen.

.....  
Datum

.....  
Vorsitzender / stellv. Vorsitzender

.....  
1. Kassierer / 1. Schriftführer



KGV

Name, Vorname

Straße, Haus Nr.

PLZ, Ort

**Nachträgliche Bauerlaubnis für den Einzelgarten Nr.**

Auf Ihren Antrag vom erteilen wir Ihnen hiermit die nachträgliche Bauerlaubnis für den o. b. Einzelgarten.

Die in der Anlage aufgeführten Bedingungen, Auflagen und Hinweise sind Bestandteil dieser Bauerlaubnis.

Die 2. Ausfertigung der Bauvorlagen mit Erlaubnisvermerk erhalten Sie hierneben zurück; die eingetragenen Änderungen sind als Bedingung verbindlich.  
Diese Bauerlaubnis lässt Privatrechte Dritter unberührt.

Soweit Ihrem Antrag nicht voll entsprochen wurde, ist gegen diesen Bescheid die Beschwerde beim zuständigen Schlichtungsausschuss zulässig; sie muss innerhalb von zwei Wochen nach Zugang dieses Bescheides eingelegt werden.

Ort, Datum

.....  
Vorsitzender / stellv. Vorsitzender

.....  
1. Kassierer / 1. Schriftführer

**Anlagen**